

V-ås 2016-03-14



Till
Boende på
Bofinksvägen 1-25

Angående balkongerna

Styrelsen vill först och främst beklaga att det har tagit så orimligt lång tid att färdigställa Era balkonger. Vi vill nedan ge en liten förklaring till detta.

- a) Redan i start blev det tok. Eftersom beslutet från hyresnämnden inte kom förrän i början av juni borde inga balkonger ha rivits förrän efter semestern, men alla var ivriga att äntligen få komma igång. Detta innebar förutom semester bland byggfolket även fördröjningar med leveranser pga semestern
- b) Nästa försening blev när styrelsen inte godkände utförandet av underarbetet utan ville ha toppkvalité på arbetet. Vilket innebar byggstopp och förhandlingar.
- c) Nu hade företaget som rev räckena hunnit en bra bit för att de som lagar balkongerna skulle hinna så mycket som möjligt innan vintern kommer. Nu var det varmt ovanligt länge vilket gjorde att man inte hade material för en sådan varm vinter.
- d) När balkongförlängningen påbörjades så var styrelsen åter kritisk till vissa moment och åter behövdes en förhandling om hur jobbet skulle utföras och vad som ingick i avtalet.
- e) I februari färdigställdes 6 st balkonger som skulle vara normgivande för resterande bygget. Även dessa har fått lite småanmärkningar som skall åtgärdas. Men i det stora hela ser allt riktigt bra ut!
- f) Balkongerna på Bofinksvägen 1-25 kommer att åtgärdas och besiktas under kommande två veckor och därefter kommer Ni att få tillgång till balkongerna.
- g) Det innebär att Ni inte får inreda balkongerna förrän inglasningen är gjord. Men Ni får tillgång till balkongerna så att Ni kan vädra inne, sitta där ute och ta en kopp kaffe i vårsolen.

Styrelsen hoppas att Ni fått lite förståelse för de förseningar som har uppstått och beklagar återigen att Ni har blivit så illa drabbade.

Med Vänliga Hälsningar
Styrelsen för V-åshus 23


(Göran Winnergren) ordförande
enl. uppdrag



Expeditionen

Rönnoxelgatan 23
Tel: 021-35 11 66
Fax: 021-33 80 116
E-post: exp@23an.se

öppettider

måndagar 13-16
tisdagar 15-18
fredagar 7-10
hemsida: www.23an.se

övr. tfn nr:

Förvaltare Ulf Holgersson
Felanmälan: 021-30 25 70 (7-16)
frågor om avier, rep.fond
Riksbyggen: 0771-860 860dygnet runt