



DEC 2009

Rapport från Årsstämman 2009

Den 11 november hölls V-åshus Nr 23 sin stämma i Råbys konferenssal. 49 röstberättigade personer var närvarande. Håkan Ax satt som mötesordförande.

Den avgående styrelsen beviljades ansvarfrihet och den nya styrelsen består av Göran Winnergren, ordförande och Anders Lindbom vice ordf. samt Pekka Karvonen, Henry Öryd, Susanne Moell och Thomas Olsson som ordinarie ledamöter. Suppleanter är Christos Pantelidis, Pirkko Ojanen, Eva Ljungkrantz, Monika Jakobowski och Ironia Condori. Siavash Javidi är föreningsvald revisor. Annika Dahl och Hana Hromadkova fortsätter att handha uthyrningen av odlingslotterna.

Det fanns två motioner att behandla, den ena handlade om att föreningen borde betala förvaring av posten eftersom man ansåg att postboxarna var för små. Stämman avslög motionen.

Motion nummer två kom från styrelsen och handlade om att man vill lägga ner fritidskommittén i dess nuvarande form, vilket stämman beslutade att göra.

2010-års P-tilltånd finns nu att hämta på expeditionen.

Föreningshuset



Det är många instanser som skall tycka till om vårt lilla hus. Beräknad byggstart i skrivande stund är mars och inflyttning i oktober 2010. Huset kommer att ligga längs med Rönnoxelgatan på stora parkeringen.

I samband med bygget så kommer parkeringsplatser för uthyrning att upprättas längs Bofinksvägen och Grönfinksvägen, enligt samma modell som Gråsparvsvägen har idag. Det kommer även att ske vissa förändringar på stora parkeringen för att täcka upp förlusten av parkeringsplatser.

Avgiftshöjning från 2010-01-01

Tyvärr räcker det inte att bara höja de sedvanliga 3 procenten för stambytet utan även avgiften för värmen måste höjas. Vilket innebär att hyran för bilplatser med värme också skall höjas.

Årsavgifterna för lägenheterna höjs med 3 % och Bränsleavgifterna med 10%

Prisexempel	lgh-typ		värmekostnad	kallhyra	ny månadsavgift
	1 rok	54	460,35	2 293,48	2 754
	2 rok	64	545,60	2 843,47	3 389
	3 rok	93	792,83	3 991,94	4 785
	4 rok	104	886,60	4 620,63	5 507

Garage med objektsnummer **7001-7169** höjs med 10 kr till 340 kr/månad.

Garage med objektsnummer **7170 -7197** höjs med 10 kr till 310 kr/månad.

Garage med objektsnummer **7201-7210** höjs med 10 kr till 310 kr/månad.

Garage med objektsnummer **7211-7244** höjs med 20 kr till 520 kr/månad.

P-plats med elstolpe höjs med 5 kr till 80 kr/månad.

Senast Bygg-Nytt

Peab har nu kommit in på sista gården (Löv 65—67) och efter jul så kommer arbets gång att ske enligt nedan.



Löv 69-71 mellan den 100111 och 100205
Löv 73-75 mellan den 100118 och 100212
Löv 77-79 mellan den 100125 och 100219
Löv 81-83 mellan den 100201 och 100226
Löv 85-87 mellan den 100208 och 100305



Den 11 dec. påbörjas en garantibesiktning på Gråsparvsv. 4-14 och 28-36, något som görs 2 år efter avslutat arbete för att kolla att allt fortfarande är i sin ordning.

Alla boenden önskas en riktigt

God Jul och Gott Nytt År

Styrelsen vill också passa på att tacka för ett gott samarbete under året som gått

Exp har följande öppettider under jul och nyår

Tisdag den 22 dec 7-10, **onsd den 23 dec 15-16**, **torsd den 24 dec stängt**

Tisdag den 29 dec 7-10, onsd den 30 dec 15-18, **torsd den 31 dec stängt**

Tisdag den 5 jan 7-10, **onsd den 6 jan stängt**, torsd den 7 jan 7-10