



MAJ 2013

Nu är våren här med blommor och småfåglar. Solen skiner och man längtar ut! För att försäkra oss om att alla får njuta av områdets parkbänkar, lekplatser osv. så ber vi Er att tänka på följande:

Inget bollspel får förekomma på innergårdarna, det finns flera stora och trevliga ytor runt om vårt område som är mer lämpade för den typen av lek!

Rastning av hundar får inte ske på föreningens ytor, förutom hundrastgården förstås, därutöver skall rastning ske i de strövområden som är mera lämpade för det ändamålet. Föreningens gräsmattor, lekplatser osv är till för att människor skall kunna njuta av sommaren utan att kliva i hundbajs.

Blomlådor och paraboler skall placeras på insidan av balkongen. Än så länge har ingen blivit skadad av de blomlådor och parabol

er som har tappat fästet och styrelsens mål är att det så skall förbli, så in med prylarna på balkongen.

Man får heller inte placera **blomkrukor** på fönsterblecken.!



Passersystem i källarkorridorer

Installering av passersystem i källarna fortsätter. Dvs man använder samma plastbricka till källarna som man har till miljöhusen. Detta gör att man begränsar vilka som får tillträde till källarna. Borttappade nycklar kommer inte längre att kunna användas till källarna. Detta innebär också att det är viktigt att om Ni tappar bort en bricka så måste Ni anmäla det till exp. så att behörigheten kan kudas bort.

Om brickan slutar att fungera, ta med den till exp. så byter vi ut den. Är den skadad så kostar en ny 100 kr.



Fritidslokalen

Samlingslokalen är mycket populär och för att vara på den säkra sidan bör man nog vara ute 2-3 månader i förväg. Lokalen kan bokas tidigast 300 dagar framåt. Populärast är förstås nyårsafton och examensdagar. Området har 762 lägenheter och om alla ville hyra lokalen en fredag eller lördag eller annan helg så skulle det innebära att man hade tillgång till lokalen c:a 1 gång vart sjunde år. Det kan vara bra att tänka på så man förstår att vara ute i god tid.

Nytt från 1 maj är att man numera bokar lokalen med eller utan porslin. Hyran är 500 kr utan porslin och 700 kr med porslin.

Det är bostadsrättsinnehavarna samt deras maka eller sambo som får hyra lokalen. Lokalen hyrs inte ut till hemmaboende barn eller andrahandshyresgäster.

Balkonger

All lös betong från balkongerna har nu blivit nerknackat och nu pågår en utredning om vilka åtgärder som måste göras med balkongerna. En lagning är oundviklig, men det finns flera metoder. Allt från en enklare ingrepp till att bygga ut balkongerna.

Det kommer att tas fram kostnadsunderlag för alla varianter och en extra stämma kommer att hållas där de olika prisalternativen kommer att presenteras..



Parkeringsregler

Styrelsen har fått både ros och ris för de nya parkeringsavgifterna. Vad man dock kan konstatera är att parkeringen inte är lika fullsmockad med bilar som tidigare. Vissa regler kommer troligen att modifieras till nästa årsskifte.

Du är välkommen med idéer om hur de nya reglerna kan förbättras. Förslaget skall lämnas skriftligt till exp. före den 1 oktober.

Klagomål

Har Du några klagomål som Du känner är viktigt att det görs något åt skall dessa lämnas SKRIFTLIGEN till exp. From nu kommer inga muntliga klagomål att tas emot.

Självklart kommer Din skrivelse att behandlas anonymt men styrelsen måste veta vem Du är.

Anonyma brev kommer inte att behandlas!