



Protokoll från ordinarie föreningsstämma för verksamhetsåret 1 juli 2021 – 30 juni 2022

Brf Västeråhus 23, org.nr. 778000-5075

Datum: 2022-12-08

Tid: 18:30

Plats: Konferenslokalen i Råby Centrum, Pilfinkgatan 1-5, Västerås

- a. Stämmans öppnande**
 - Styrelseordföranden Henry Öryd hälsade samtliga välkomna och förklarade stämman öppnad
- b. Val av stämмоordförande**
 - Till ordförande valdes juristen Patrik Esfandi
- c. Fastställande av röstlängd**
 - Stämman fastställde antal röstberättigade medlemmar till 42 stycken, **bilaga 1**.
- d. Anmälan av stämмоordförandes val av protokollförare**
 - Ordföranden vid stämman valde Monika Jakobowski-Igh 097, till protokollförare.
- e. Val av en person som har att jämte ordförande justera protokollet**
 - Till justerare valdes Katalin Lindberg Csiszér, Igh 499
- f. Val av rösträknare**
 - Till rösträknare valdes Simon Flamborg, Igh 115 samt Camilla Hjelm, Igh 517
- g. Fråga om stämman blivit stadgeenligt ordning utlyst**
 - Stämman ansåg att föreningensstämma blivit utlyst i stadgeenlig ordning.
- h. Framläggande av styrelsens årsredovisning**
 - Patrik Esfandi föredrog årsredovisningen, varefter den lades till handlingarna.
- i. Framläggande av revisorernas berättelse**
 - Patrik Esfandi föredrog revisionsberättelsen, varefter den lades till handlingarna.
- j. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning**
 - Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkningen.
- k. Beslut om resultatdisposition**
 - Stämman beslutade att resultatet ska disponeras enligt styrelsens förslag.

Kles

dy

PE



l. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

- Stämman beslutade att bevilja styrelseledamöterna ansvarsfrihet för räkenskapsåret 1 juli 2021 – 30 juni 2022. Beslutet var enhälligt.

m. Beslut angående antal styrelseledamöter och suppleanter

- Stämman beslutade att antalet styrelseledamöter skall uppgå till 7 st, och att antalet suppleanter skall uppgå till 5 st

n. Fråga om arvoden åt styrelseledamöter, suppleanter, revisorer och valberedningen samt övriga förtroendevalda

- Stämman beslutade om oförändrade arvode enligt följande.

Fast arvode: 197 886 kr/år

Rörligt arvode per protokollfört sammanträde samt externa uppdrag: 826 kr/per möte

Föreningsvald revisor: 4839 kr/år

Revisor suppleant: 826 kr/år

Odlingslotter ansvariga: 4829 kr/år

Valberedningen: 7252 kr/3 personer/år

Lokaljouren: 570 kr/jour-vecka för F-lokalen samt 58 kr/besiktning av 77:an

Ersättning vid förlorad arbetsinkomst: JA

Arvode till extern revisor ska utgå enligt löpande räkning och fastställd taxa.

o. Beslut om stämman ska utse styrelseordförande samt i förekommande fall val av styrelseordförande på 1 år

- Frågan om stämman skall välja ordföranden besvarades med Ja. Till ordförande valdes Henry Öryd till nästkommande ordinarie föreningsstämma.

p. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Till ordinarie ledamöter valde stämman

-Håkan Forsman, lgh 437

-Marja-Liisa Ivonen, lgh 116

-Margarita-Lopez, lgh 301

-Marcelo Fiusa, lgh 119

Ovanstående ordinarie ledamöter valdes till nästkommande ordinarie föreningsstämma.

Det antecknas att Kirsi-Marja Aaltonen och Annika Dahl valdes som ordinarie ledamöter på 2 år vid ordinarie föreningsstämman 2021 och deras mandatperiod löper ut vid nästkommande föreningsstämma.

PE

Till suppleant valde stämman:

Monika Jakobowski, lgh 097
Serafia Innala, lgh 520
Simon Flamborg, lgh 115
Inger Hansen, lgh 589
Adnan Alp, lgh 146

Ovanstående suppleanter valdes till nästkommande ordinarie föreningsstämma.

q. Val av auktoriserad revisor samt föreningsrevisor och revisorssuppleant

- Stämman beslutade att välja revisionsbolaget Ernst & Young som auktoriserade revisor till nästkommande ordinarie föreningsstämma.
- Stämman beslutade att välja Åsa Andersson, lgh 366, som föreningsrevisor/förtroendevald revisor till nästkommande ordinarie föreningsstämma.
- Stämman beslutade att välja Siavash Javidi, lgh 684, som revisorssuppleant till nästkommande ordinarie föreningsstämma.

r. Val av valberedning

Till valberedningen valdes till nästkommande ordinarie föreningsstämma följande.

- Eva Ljungkrantz, lgh 007
- Sylvia Wennebjer, lgh 098
- Katalin Lindberg Csiszér, lgh 499

s. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem till föreningsstämma i stadgeenlig ordning inkomna ärenden

a.) Motion nr 1 – Fjärrkyla

- Stämman beslutade att avslå motionen

b.) Motion 2 – Fler skyltar – Ej rasta hundar på innergården

- Stämman ansåg att motionen var besvarad.

c.) Motion 3 – Se över asfalten ner till källarportarna

- Stämman ansåg att motionen var besvarad.

d.) Motion 4 – Ta bort buskarna helt (vid källarportarna)

- Stämman ansåg att motionen var besvarad.

e.) Motion 5 – Byt fasaden på husen mitt emot Råby Centrum

- Stämman beslutade att avslå motionen.

Lis

ly

PE

- f.) *Motion 6 – Spisvakt*
- Stämman beslutade att avslå motionen.
- g.) *Motion 7 – Vildvuxna gräsmattor på området*
- Stämman ansåg att motionen var besvarad.
- h.) *Motion 8 – Stå ute med bilen en stund på dagen (Garageplats)*
- Stämman ansåg att motionen var besvarad.
- i.) *Motion 9 – Stäng av garagevärmern*
- Stämman beslutade att avslå motionen.
- j.) *Motion nr 10 – Kolonilott 3 och 4*
- Stämman ansåg att motionen var besvarad.
- k.) *Motion nr 11 – Kortklippt gräs*
- Stämman ansåg att motionen var besvarad.
- l.) *Motion nr 12 – Lampor som tänds automatiskt vid rörelse*
- Stämman ansåg att motionen var besvarad.
- m.) *Motion nr 13 – Kommunikation via bredband för portlåsningsen*
- Stämman beslutade att avslå motionen.
- n.) *Motion nr 14 – Ändra låstiden till kl. 18.00-06.00*
- Stämman beslutade att avslå motionen.
- o.) *Motion nr 15 – Dörrstängare*
- Stämman beslutade att avslå motionen.
- p.) *Proposition 1 – Förhindra ombyggnad av grovkök till sovrum/barnkammare*
- Stämman beslutade att bifalla propositionen.
- q.) *Proposition 2 – Utegyms*
- Stämman ansåg att propositionen var besvarad.
- r.) *Proposition 3 – Beslut nr 2 om stadgeändring*
Det vid föreningsstämman den 13 oktober 2022 antagna förslaget till nya stadgar föredrogs för föreningsstämman. Stämman beslutade efter diskussion att *enhälligt* för andra gången anta nya stadgar, **bilaga 2**.

Beslutet konstaterades ha uppnått erforderlig majoritet.

Det antecknas att stadgarna träder i kraft i och med att de registreras av Bolagsverket.



PE



t. Stämmans avslutande

- Stämmoderanden tackade de närvarande för visat intresse och förklarar stämman avslutad.

Monika Jakobowski

Monika Jakobowski, protokollförare

Patrik Esfandi

Patrik Esfandi, stämmoderande

Katalin Lindberg Csiszér

Katalin Lindberg Csiszér, justerare

BIFOGAS

Bilaga 1, Förteckning över närvarande/Avprickningslista

Bilaga 2, Stadgeförslag

