



MOTIONER

2024

exp@23an.se

Från: Abdo Taher <Abdotaher96@outlook.com>
Skickat: den 19 oktober 2022 14:59
Till: exp@23an.se
Ämne: Motion

Motion till Västeråshus Nr 23 årsstämma 2024

Förslag: Jag föreslår att föreningen skall skapa fler separata garageplatser. Det vill säga privata garage likt de garagen på bofinksvägen. Helst ett antal platser per garagelänga så att de hamnar utspritt.

Motivering: Dels för att det råder brist på separata garageplatser men också för att det ger mervärde för föreningen att ha fler privata garageplatser. Man kan dessutom passa på att utföra denna revidering i samband eller i nära anslutning till ett eventuell byte av uppvärmningsmetod i garagen med tanke på elpriserna som råder.

Västerås den 19 okt 2022

Abdo Taher, Lövhagsgatan 25 och lgh-nummer 556

Vänliga hälsningar
Abdo Taher

Motion nr 1

Styrelsen föreslår avslag med motiveringen att det inte går sätta upp mellanväggar i våra befintliga garage.

2023-08-01

Motion för ett utvidgat rökförbud för att skydda grannar och barn från rökning på balkonger

Inledning

Rökning på balkonger har betydande negativa konsekvenser för grannar och barn i närområdet. Den rök som sprids från balkonger tränga in i grannarnas bostäder och utsätta dem för passiv rökning. Dessutom barn som leker eller vistas i närheten påverkas av röken, vilket har allvarliga hälsokonsekvenser för deras välmående. För att skydda våra grannar och deras barn från denna exponering föreslår vi att rökförbudet utvidgas till att omfatta balkonger på flerfamiljshus och bostadskomplex.

Effekter på grannar och deras barn

1. Passiv rökning påverkar grannar i närområdet:
 - a. Rökträngsel: Röken från rökning på balkonger tränger lätt in i intilliggande bostäder, särskilt då våra balkonger är nära varandra. Detta leder till att grannar utsätts för farliga kemikalier och giftiga ämnen, även i sina egna hem, vilket skapar en ohälsosam och otrygg livsmiljö.
 - b. Hälsorisker: Passiv rökning har kopplats till allvarliga hälsoproblem, inklusive andningssvårigheter, hjärt- och lungsjukdomar samt cancer. Grannar som oavsiktligt utsätts för röken på balkonger löper därför en ökad risk för att utveckla dessa hälsoproblem.
 - c. grannar med astma och andra som har andningssvårigheter har påverkats allvarligt på de som röker i balkongen.
2. Påverkan på barn i närheten:
 - a. Utomhuslek påverkas: Balkonger i flerfamiljshus och bostadskomplex ligger ofta nära lekplatser och grönområden där barnen vistas. När rökning sker på balkongerna har röken nått barnen under deras lek, vilket exponerar dem för farliga ämnen och potentiellt skadar deras hälsa.
 - b. Inverkan på lungutveckling: Barnens lungor är under utveckling, och exponering för rökning på balkonger kan störa deras andningsfunktion och påverka lungutvecklingen negativt.
3. Störning och trivsel:
 - a. Rökningens lukt och rök är störande för grannar som inte själva röker. Detta kan påverka trivseln och välbefinnandet i bostadsområdet och skapa konflikter mellan boende.
 - b. Rökningens relaterade skador: Om cigarettfimpar kastas balkonger och detta utgör en fara för personskador om de landar på någon som vistas på marknivå.

Slutsats

Rökning på balkonger är inte bara skada rökaren själv utan också ha en negativ inverkan på grannar och deras barn i närområdet. Passiv rökning och exponering för rök kan leda till allvarliga hälsoproblem för dem som inte röker och särskilt för barnen som är extra känsliga. Genom att utvidga rökförbudet till att inkludera balkonger på flerfamiljshus och bostadskomplex kan vi ta ett ansvarsfullt steg för att skydda våra grannar och barn från farorna med rökning. Genom detta åtgärdande skapar vi också ett hälsosamt och trivsamt bostadsområde för alla boende. Låt oss gemensamt stödja detta utvidgade rökförbud för att främja hälsan och välbefinnandet hos alla våra grannar och deras barn, och därigenom skapa en bättre livskvalitet för hela samhället.

Ayad Namik

Bofinksvägen 19-Igh 234

Motion nr 2

Styrelsen föreslår avslag

med motiveringen

att det inte är olagligt

att röka på balkongen.

Expedition 23an

Från: Marie Högbrand <goron49@outlook.com>
Skickat: den 14 januari 2024 11:59
Till: Expedition 23an
Ämne: Motion

Motion till västeråshus 23.

Hej jag föreslår att ni byter ut de gamla postlådorna som finns i trappuppgången för de boende. Att ni byter till nya större och säkrare med bättre lås. Som det är nu kan vem som helst kolla vilken post man fått. Inte säkert och inte bra.

Med vänlig hälsning
Marie Högbrand , lgh 1101
Lövhagsgatan 77
72471 Västerås



Bild nr:1



Bild nr:2

Motion nr:3

Styrelsen föreslår avslag med motiveringen att det är bättre samt billigare att laga postboxarna där det behövs.

Bild nr:1, där är ca 7-10 % postboxar trasiga, där fjädern har släppt men det är inte så lätt att plocka upp post om man tömmer boxen regelbundet.

Bild nr:2, den andra modellen som är en djupare postbox. Den finns på Gråsparvsvägen 4-14 och 28-36, där kan man däremot lätt fiska upp brev som blir stående i boxen. Anledningen att man valde dessa postboxar just där är att de är smalare än de på bild nr:1 och det finns inte så mycket plats i trapphuset.

Västerås 20240130

Motion angående "biologisk mångfald" inom vårt område.

Beslutet att vi ska låta gräsmattorna på utvalda delar ska få växa "fritt" verkar inte vara helt genomtänkt.

Del av gräsmattan på innergården vid Grönfinksvägen 14 växte mycket men det syntes inte till några blommor, utan bara högt gräs. Samt, vad värre var, slyn växte hejvilt, den var meterhög, innan jag begärde att slyn skulle tas bort. Slyn sågades ner men den låg(ligger)fortfarande kvar. Det ser i alla fall väldigt ovårdat och tråkigt ut.

Baksidan användes tidigare som en samlingsyta för social samvaro bland grannarna, något som nuvarande skick försvårar, för att inte säga omöjliggör.

Biologisk mångfald må låta bra i teorin, men huvudpoängen med grönytor i ett bostadsområde måste väl ändå vara att de boende ska trivas och kunna nyttja dessa?

Mot bakgrund av detta föreslår jag:

att hela gräsmattan på innergården vid Grönfinksvägen åter klipps kort så att den ger ett välvårdat intryck samt kan nyttjas av oss boende.

Västerås 20240130

Rune Schremser

Grönfinksvägen 14

Mob. 0761887338

Motion nr: 4

Styrelsen föreslår att stämman får avgöra

med motiveringen att det har inkommit olika

åsikter från våra medlemmar och styrelsen

vill låta stämman få avgöra huruvida det ska vara.

2024-01-30

Nr:5

Västerås 240130

MOTION angående Garage, till Årsstämman 2024 Västeråshus nr23

Det har under flera vintrar förekommit att garagedörrarna fastnat(fruset) fast.

Under denna vinter har jag vid flera tillfällen, haft stora problem att få upp min garageport.

Det kanske inte är ett problem på alla garage men framför allt på garagelängan vid Grönfinksvägen.

Därför föreslår jag:

att ett extra handtag skruvas fast på garagedörrarna, för att öka möjligheten att få upp dessa på ett vettigt sätt vintertid.

2024-01-30

Rune Schremser

Grönfinksvägen 14

Motion nr: 5

Styrelsen anser att motionen är besvarad

med motiveringen att handtagen är beställda

och skall sättas dit så fort de kommer.

Hej!

ämne: Internet är en integrerad del av vår existens: bank, telefon, betaltvifor m.m.

Tyvärr internet priserna är väldigt höga...

Men det finns en lösning.

På sin hemsida Teled bjuder på till ett gruppartal för bostadsförening som kan omfatta en eller flera av TELE2 tjänster, bland annat internet (bredband):

"Gruppartal innebär att BRF köper in tjänster som de betalar kollektivt för samtliga hushåll i föreningen (www.teled.se)

Min förslag:

Vår föreningen ska ingå i gruppartall med Teled och förhandlar fram för lägsta pris som möjligt på deras tjänster bland annat internetpris (t.ex 100/100 Mbit/s)

Tack!

Katarina G
Grönsparvs, I
29/01/2024

Se styrelsens förslag på nästa sida

Motion nr: 6

Styrelsen föreslår avslag med motiveringen att styrelsen vill värna om medlemmarnas integritet, rätt till privatliv och frihet att välja Internet själva.

Konceptet med gemensamt Internet i föreningen kan låta lockande och det finns möjlighet att få billigare Internet för att föreningen får då en starkare förhandlingskraft.

Nackdelar med att ha gemensamt Internet är tyvärr allt fler. Dels tappar alla hushållen sin individuella möjlighet att få välja sin Internetoperatör, dels så kan det betyda att de också tar över andra tjänster så som Internettelefonier och TV via bredband.

Ett kollektivt Internet kommer bara vara fördelaktigt när vi förhandlar fram bättre priser, och för det finns ingen garanti för att vi kan göra. Just nu ligger priset på 50-100/mbit Internet på 395:-/månad hos Tele2.se. Bara detta pris är markant högre än flera av deras konkurrenter.

Sen har vi dilemmat med integritet. Tele2 har som standard att mot EU´s lagar om integritet och individuell frihet valt att dela känslig information om sina användare till olika aktörer. När det i dagens samhälle är allt för vanligt med identitetsstöld så tycker styrelsen att detta inte är ett bra val av operatör.