

Åtgärd	Betalar Vi gemensamt	Debiteras lgh-havaren
<u>VATTEN: Kök, bdrum & WC</u>		
Byte av originalblandare, pip & perlator		X
Byte av packningar i godkänd blandare kök & badrum*		X
Byte eller justeringar av proppar eller silar		X
Inkoppling & anslutning av diskmaskin eller tvättmaskin		X
Byte av duschslang mikrofon		X
Avstängningsventiler, av föreningen monterade, kall & varmvatten *	X	
Avstängningsventiler, monterad av boende, kall & varmvatten		X
<u>AVLOPP: Kök, bdrum & WC</u>		
Rensning av vattenlås och grenledning i kök*	X	
Rensning av vattenlås, grenledning & golvbrunn i bad, wc, och grovkök		X
Byte av vattenlås & bottenventil		X
Byte av golvbrunnslock		X
<u>WC & BADRUM</u>		
Byte av spolanslutning och flottörventil i WC-stol		X
Byte/reparation av WC-stol, tvättställ, badkar, duschväggar		X
WC-stol, tvättställ, duschväggar justering/fastsättning		X
Byte/reparation av tillbehör på WC-stol utvändigt		X
Badrumsskåp, krokar, draperistång och pappershållare		X
<u>EL-ARBETEN</u>		
Säkringsskåp och därifrån synliga ledningar i lägenheten		X
Dolda ledningar i vägg, golv och tak som förening försett lägenheten med	X	
Strömbrytare & vägguttag justering		X
Belysning		X
Reparation/utbyte av överföringsuttag (TV, bredband osv)		X

* Avsteg från stadgarna enligt stämmobeslut, där man valt att vissa punkter skall betalas från det gemensamma.

Åtgärd	Betalar Vi gemensamt	Debiteras lgh-havaren
SPIS, KYL & FRYS:		X
Alla arbeten		
BYGGMÄSTERI:		
Brandvarnare utbyte		X
Reparation av trasig låscylinder/låskista till lägenhetsdörr* (ej åverkan)	X	
Smörjning av låscylinder/låskista	X	
Omläggning av låscylinder till lägenhetsdörr		X
Reparation av handtag o gångjärn till lägenhetsdörr *	X	
Byte eller reparation av gångjärn, handtag, låstillbehör på innerdörrar		X
Reparation av postbox	X	
Glas i fönster, balkongdörr och inglasning balkong och altan		X
Balkonghandtag & spanjolett justeras eller bytes		X
Balkongdörr spanjolettbroms byte		X
Balkongdörr, fransk balkong, underhåll utsida	X	
Balkongdörr underhåll mellan & insida		X
Fönster underhåll utsida	X	
Fönster underhåll mellan & insida		X
Kopplingshakar till fönster		X
Fönstervred justeras eller bytes		X
Uppställningsbeslag för fönster justeras eller bytes		X
Byte tätningslister i fönster och lägenhetsdörr *	X	
Byte tätningslister i balkongdörrar		X
Byte eller reparation av persienner & tillbehör		X
Ringklocka monterad på dörr justering eller byte		X
VÄRME		
Radiatorventiler justeras, ompackning och bytes	X	
VENTILATION: Till- och från-luftsdon		
Byte av reservdelar på till- och från-luftsdon *	X	
Byte av till- och från-luftsdon *	X	

§ 36

Vem svarar för underhållet

Åtgärd	Betalar Vi gemensamt	Debiteras lgh-havaren
<u>SPIS, KYL & FRYS:</u>		
Alla arbeten		X
<u>BYGGMÄSTERI:</u>		
Brandvarnare utbyte		X
Reparation av trasig låscylinder/låskista till lägenhetsdörr* (ej åverkan)	X	
Smörjning av låscylinder/låskista	X	
Omläggning av låscylinder till lägenhetsdörr		X
Reparation av handtag o gångjärn till lägenhetsdörr *	X	
Byte eller reparation av gångjärn, handtag, låstillbehör på innerdörrar		X
Reparation av postbox	X	
Glas i fönster, balkongdörr och inglasning balkong och altan		X
Balkonghandtag & spanjolett justeras eller bytes		X
Balkongdörr spanjolettbroms byte		X
Balkongdörr, fransk balkong, underhåll utsida	X	
Balkongdörr underhåll mellan & insida		X
Fönster underhåll utsida	X	
Fönster underhåll mellan & insida		X
Kopplingshakar till fönster		X
Fönstervred justeras eller bytes		X
Uppställningsbeslag för fönster justeras eller bytes		X
Byte tätningsslistor i fönster och lägenhetsdörr *	X	
Byte tätningsslistor i balkongdörrar		X
Byte eller reparation av persienner & tillbehör		X
Ringklocka monterad på dörr justering eller byte		X
<u>VÄRME</u>		
Radiatorventiler justeras, ompackning och bytes	X	
<u>VENTILATION: Till- och från-luftsdon</u>		
Byte av reservdelar på till- och från-luftsdon *	X	
Byte av till- och från-luftsdon *	X	