



Protokoll ordinarie föreningsstämma Brf Västeråshus 23

Datum: 2026-05-27

Tid: 18:45

Plats: Konferenslokalen i Råby Centrum, Pilfinkgatan 1-5

1. Stämmans öppnande

- Föreningens ordförande Henry Öryd hälsade samtliga välkomna och förklarade stämman öppnad

2. Val av stämмоordförande

- Till ordförande för stämman valdes Majalis Rörström (BredaBlick)

3. Godkännande av dagordningen

- Stämman godkände dagordningen

4. Anmälan av stämмоordförandes val av protokollförare

- Till sekreterare för stämman valdes Monika Jakobowski-lgh 097

5. Val av två (2) justerare tillika rösträknare protokollet

- Till justerare samt rösträknare valdes:
Marie Kvarnström - lgh 439
Kristine Johanna Andersson – lgh 263

6. Fråga om stämman blivit stadgeenlig ordning utlyst

- Stämman förklarades vara i stadgeenlig ordning utlyst (2026-04-29)

7. Fastställande av röstlängd

- Antal röstberättigade 37 st - Varav 3 st via fullmakt

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

- Föreliggande årsredovisning för verksamhetsåret 2025-01-01 till och med 2025-12-31 föredrogs och lades med godkännande till handlingarna

9. Framläggande av revisorernas berättelse

- Föreliggande revisionsberättelse lades med godkännande till handlingarna.

10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

- Stämman beslutade att fastställa balans och resultaträkningen.

11. Beslut om resultatdisposition

- Stämman beslutade att godkänna förslaget på resultatdispositionen 13 115 091 kr balanserades i ny räkning.

12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

- Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för den gångna verksamhetsperioden.

13. Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår

- Stämman beslutade att godkänna valberedningens förslag att höja arvodet med **3 %** för nästkommande år.

Vilken resulterade till ett arvode enligt uppställning nedan:

Fast arvode: **Totalt 216 236 kr/år**

Rörligt arvode per protokollfört sammanträde samt externa uppdrag:

903 kr/möte/per ledamot/per suppleant

Föreningsvald revisor: **5 288 kr/år**

Revisor suppleant: **903 kr/år**

Odlingslotter ansvarig: **5 277 kr/år**

Valberedningen: **7 928 kr/år delat på 3 personer**

Lokaljouren: **606 kr/jour-vecka** för F-lokalen samt **64 kr/besiktning** av 77:an

Auktoriserad revisor: Enligt särskild taxa

Ersättning vid förlorad arbetsinkomst: JA

14. Val av styrelseledamöter och suppleanter

- LISTA FRÅN VALBEREDNINGEN

Stämman valde styrelseledamöter och suppleanter enligt valberedningens förslag:

Omval samt nyval ordinarie, 2 år

-Marja-Liisa Iivonen, lgh 116

-Henry Öryd, lgh 287

-Inger Hansen, lgh 589

Fyllnadsval ordinarie, 1 år

-Inga fyllnadsval

Omval suppleant, 1 år

- Mansour Mansour, lgh 481

-Eisa Subhi, lgh 410

Nyval på 1 år

- Sahin Sadeghi, lgh 655

Vilket resulterar i nedanuppställning:

Ordinarie

Henry Öryd vald till 2028
Marja-Liisa Iivonen vald till 2028
Inger Hansen vald till 2028
Baykar Babikian vald till 2027
Anna Ekström vald till 2027
Mats Bergström vald till 2027
Marie Kvarnström vald till 2027

Suppleanter

Eisa Subhi vald till 2027
Mansour Mansour vald till 2027
Sahin Sadeghi vald till 2027

15. Val av auktoriserad revisor samt föreningsrevisor och revisorssuppleant på 1 år

- Till auktoriserad revisor för ett år omvaldes Ernst & Young.
- Till föreningsrevisor omvaldes Åsa Andersson, lgh 366.
- Till revisorssuppleant omvaldes Siavash Javidi, lgh 684

16. Val av valberedning

- Till valberedningen omvaldes/nyval för ett år:

Katalin Lindberg Csiszér, lgh 499
Nora Condori, lgh 251
Simon Flamborg, lgh 115

17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem till föreningsstämma i stadgeenlig ordning inkomna ärenden

- a.) Motion nr 1 – Översyn av LED-belysningen
 - Stämman avslår motionen
- b.) Motion 2 – Störande ljud från tvättstugans fläkt
 - Stämman anser att motionen är besvarad
- c.) Motion 3 – Förlängd öppen tid på källardörren
 - Stämman anser att motionen är besvarad. Styrelsen kommer att se över funktionen
- d.) Motion 4 – Gymmet – motionen är återkallad av motionären

- e.) Motion 5 – Värmetillägg
 - Stämman avslår motionen

- f.) Motion 6 – Elektroniskt forum/grupp för alla Brf:s medlemmar
 - Stämman avslår motionen

- g.) Motion nr 7-Utemiljöarbeten
 - Stämman avslår motionen

- h.) Motion nr 8-Undvika avgiftshöjningar
 - Stämman avslår motionen

- i.) Motion nr 9-Begära offert och byta Brf:s underhållsleverantör
 - Stämman avslår motionen

- j.) Motion nr 10-Förbättrad ventilation i de gamla garagen
 - Stämman anser att motionen är besvarad

18. Stämmans avslutande

- Stämмоordförande tackar för visat intresse och förklarar stämman avslutad

Vid protokollet:

.....
Monika Jakobowski – lgh 097

.....
Justeras av stämмоordförande Majalis Rörström

.....
Justeras av Marie Kvarnström – lgh 439

.....
Justeras av Kristine Johanna Andersson –lgh 263

Följande handlingar har undertecknats den 3 juni 2026



Protokoll ordinarie föreningsstämma - 2026.pdf

(140193 byte)

SHA-512: 93af5348e6e422edb4fa66743e24335aebbfbeb835e68ee65e235a34cd809bfda066ad7ec91331732806b1ef552ad2824cb66c7b86ba2860331ff6b24d54dd4e

Underskrifter

2026-06-03 10:49:47 (CET)



Majalis Rörström

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2026-06-03 09:41:30 (CET)



Monika Jakobowski

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2026-06-03 13:00:43 (CET)



Johanna Andersson

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2026-06-03 11:31:28 (CET)



Marie Kvarnström

Undertecknat med e-legitimation (BankID)



Undertecknandet intygas av Assently



Årsstämmoprotokoll 2026-05-27

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster. Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:

40dfc0464bcf90a9b87ac2ca0b3846fdb827cfa11c15dbf00ea1cfe50932a8b16b3210f92b96708c66ad31c03a6f088d21083925bf6e8beb1772339a8113390



Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently. Assently tillhandahålls av Assently AB, organisationsnummer 556828-8442, Sverige.